



## დმანისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო განკარგულება



განკარგულება-გ-109. 109261808

თარიღი: 29/06/2026

### დმანისის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით იჯარის ფორმით გადაცემაზე დმანისის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის, მე-4 და მე-5 პუნქტების თანახმად და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილებით დამტკიცებული „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესები“- ს 22-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის, მე-2, მე-4 პუნქტებისა და 36-ე მუხლის მე-2 პუნქტის გათვალისწინებით, დმანისის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

1. მიეცეს თანხმობა დმანისის მუნიციპალიტეტის მერს:

ა) პირდაპირი განკარგვის წესით, თანდართული დანართებით წარმოდგენილი (დანართი N1, დანართი N2), დმანისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება, სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთები (საძოვარი, სათიბი) გასცეს სარგებლობაში იჯარის ფორმით;

ბ) საიჯარო ქირის ღირებულება განსაზღვროს:

ბ.ა) საძოვარი 20 (ოცი) ლარი 1 ჰა-ზე;

ბ.ბ) სათიბი 25 (ოცდახუთი) ლარი 1 ჰა-ზე.

2. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

3. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს კანონით დადგენილი წესით, გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ბოლნისის რაიონულ სასამართლოში (ქ. ბოლნისი, სულხან-საბას ქ. N113).

პაატა ყულაიშვილი

დმანისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს  
თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური  
ელექტრონული ხელმოწერა/  
ელექტრონული შტამპი



დანართი N1

| N  | საკადასტრო<br>კოდი | დანიშნ<br>ულება | მესაკუთრე                                                          | მისამართი                                   | დაზუსტებუ<br>ლი ფართობი<br>კვ.მ | დაზუსტებუ<br>ლი ფართობი<br>ჰა |
|----|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 2  | 82.17.42.151       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | დმანისის მუნიციპალიტეტი                     | 3166666                         | 317                           |
| 3  | 82.16.41.069       | სათიბი          | თვითმმართვე<br>ლი თემი<br>დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე           | 202469                          | 20                            |
| 4  | 82.16.41.061       | სათიბი          | თვითმმართვე<br>ლი თემი<br>დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე           | 15019                           | 2                             |
| 5  | 82.16.41.083       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე           | 56040                           | 6                             |
| 6  | 82.16.41.064       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე           | 65396                           | 7                             |
| 7  | 82.06.42.160       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | დმანისის მუნიციპალიტეტი,<br>სოფელი გომარეთი | 145750                          | 15                            |
| 8  | 82.07.47.890       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | მუნიციპალიტეტი დმანისი                      | 66865                           | 7                             |
| 9  | 82.09.42.454       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | მუნიციპალიტეტი დმანისი                      | 171734                          | 17                            |
| 10 | 82.08.44.172       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>დაგარახლო        | 39831                           | 4                             |
| 11 | 82.08.44.177       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>იფნარი           | 45457                           | 5                             |
| 12 | 82.16.41.067       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე           | 39071                           | 4                             |
| 13 | 82.16.41.063       | სათიბი          | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391                           | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე           | 66809                           | 7                             |

|    |              |        |                                          |                                         |        |    |
|----|--------------|--------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|----|
| 14 | 82.16.41.060 | სათიბი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე       | 152141 | 15 |
| 15 | 82.16.41.074 | სათიბი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე       | 176207 | 18 |
| 16 | 82.16.41.076 | სათიბი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე       | 49520  | 5  |
| 17 | 82.16.41.070 | სათიბი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი , სოფელი<br>საკირე       | 46075  | 5  |
| 18 | 82.17.41.222 | სათიბი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | დმანისის მუნიციპალიტეტი                 | 480989 | 48 |
| 19 | 82.17.42.137 | სათიბი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტის მერია    | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები | 423371 | 42 |

დანართი N2

| N  | საკადასტრო<br>კოდი | დანიშნუ<br>ლება | მესაკუთრე                                                  | მისამართი                                                                      | დაზუსტებული<br>ფართობი<br>კვ.მ | დაზუსტებული<br>ფართობი<br>ჰა |
|----|--------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 1  | 82.17.41.017       | საძოვარი        | თვითმმართველი თემი<br>დმანისის<br>მუნიციპალიტეტი 228928391 | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 12                      | 6099202                        | 609.9202                     |
| 2  | 82.17.41.043       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტის გამგეობა<br>228928391          | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 13 ,<br>"შამბიანი"      | 3780000                        | 378                          |
| 3  | 82.17.42.035       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტის გამგეობა<br>228928391          | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 38 ,<br>„კირმიზბულახი,, | 1700001                        | 170.0001                     |
| 4  | 82.17.41.225       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტის გამგეობა<br>228928391          | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 19 ,<br>„გიურბულახი,,   | 2528624                        | 252.8624                     |
| 5  | 82.17.41.226       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტის გამგეობა<br>228928391          | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 19 ,<br>„გიურბულახი,,   | 2441376                        | 244.1376                     |
| 6  | 82.17.41.031       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტის გამგეობა<br>228928391          | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 15 ,<br>„სარდალბულახი,, | 2341421                        | 234.1421                     |
| 7  | 82.17.42.116       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტი 228928391                       | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 31                      | 1420000                        | 142                          |
| 8  | 82.17.42.022       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტი 228928391                       | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 32                      | 1000000                        | 100                          |
| 9  | 82.17.42.017       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტი 228928391                       | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 31 , „ქვემო<br>აგრიკი,, | 4540337                        | 454.0337                     |
| 10 | 82.17.42.018       | საძოვარი        | დმანისის<br>მუნიციპალიტეტი 228928391                       | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო საძოვრები<br>კონტური , N 32                      | 3728871                        | 372.8871                     |

|    |              |          |                                          |                                                                                 |         |     |
|----|--------------|----------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|
| 11 | 82.17.42.012 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 36 ,<br>„იასტიკარი,,     | 4380000 | 438 |
| 12 | 82.17.42.036 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 38 ,<br>„კირმიზბულახი,,  | 800000  | 80  |
| 13 | 82.17.42.013 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 40                       | 2960000 | 296 |
| 14 | 82.17.42.029 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 37 ,<br>„ნაზიკლიში,,     | 4000000 | 400 |
| 15 | 82.17.42.039 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი 228928391 | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 49 , „ქვ.<br>აგრიკალი,,  | 5420000 | 542 |
| 16 | 82.17.41.028 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი           | საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 40 , „ქვემო<br>აგრიკალი,,                    | 1865814 | 187 |
| 17 | 82.17.42.146 | სამოვარი | დმანისის<br>მუნიციპალიტე<br>ტი           | რაიონი დმანისი ,<br>საზაფხულო სამოვრები<br>კონტური , N 50 ,<br>„კარაპლიანდარა,, | 1325802 | 133 |